

فرمول ثروتمند شدن!



پولدار شدن یکی از دغدغه های مهم آدم های این روزگار است

فرمول ثروتمند شدن! پولدار شدن یکی از دغدغه های مهم آدم های این روزگار است و اغلب هم خواسته هایشان بیش از مقدار پولی است که در دسترس دارند اما حتما شنیده اید که می گویند پول خوشبختی نمی آورد و هستند آدم هایی که با داشتن ثروت فراوان باز هم غمگین و ناراحت هستند.

برای دانستن اینکه چطور پول بیشتری کسب کنید و زندگی بهتری داشته باشید، سراغ محمود معظمی رفتیم او به شما می گوید که ثروت تنها به معنی پولدار شدن نیست و برای ثروتمند شدن

ابتدا باید مجموعه ای از صفات خوب را در خودتان نهادینه کنید. یکی از این صفات خوب تمرین شاد بودن و حفظ شادمانی است. در اینجا به شما میگوییم درباره پول چطور فکر کنید و ثروتمند شدن چه فرمولی دارد.

آموخته های اشتباهتان را دور بریزید

چرا اکثر آدمهای بی اخلاق در سریال ها ثروتمند هستند و هر فردی که شرایط مالی ضعیف تری دارد، انسانی با اخلاق و خوب است؟!

بی اخلاقی ربطی به ثروت ندارد، بلکه یک ویژگی شخصیتی ناسالم است. چه کسی گفته پول چرک کف دست است؟! این باورها را تغییر دهید. لطفاً از خودتان بپرسید و بنویسید وقتی می گویند چول چه به ذهنتان می آید؟ نقشه ذهنی شما در رابطه با پول چیست؟ آیا یکی از جمله های زیر به ذهنتان می رسد؟ پول علف خرس است، پول جن و من بسم الله، پول زیر پای فیل، پول خوشبختی نمی آورد اینها... همه اشتباه است! دنیای بیرونی شما عوض نمیشود مگر اینکه افکارتان را تغییر دهید. هر لحظه از خودتان بپرسید به چه فکر می کنید؟ اگر روی نداشته ها و ناراحتی هایتان تمرکز کنید که بیچاره می شوید! شما مختار هستید که ثروت را انتخاب کنید یا فقر را! هیچ اجباری هم برای ثروتمند زندگی کردن شما وجود ندارد!

به پول احترام بگذارید!

یاد بگیرید که به پول احترام بگذارید. اگر فکر می کنید شما سزاوار ثروت نیستید به این دلیل است که به جایگاه حال حاضران می نگرید. هیجان از یک فکر خوب سرچشمه می گیرد. اگر حس خوبی دارید یعنی به موضوعات هیجان انگیز فکر میکنید. هیجان سوخت و انرژی رفتار شماست. الگوهای رفتاری ذهن ما از کودکی در رابطه با ثروت یا رفتار دیگری شکل گرفته اند. این الگوها شامل خانواده، جامعه، رسانه ها، مدارس، جنسیت و... است. بدترین موضوع انشا در تمام دوران تحصیلی این موضوع است؛ علم بهتر است یا ثروت! چرا این دو را در مقابل هم قرار می دهید؟ کدام ثروت پایدار و با ریشه ای بدون آگاهی و دانش کسب شده و کدام دانشی بدون کسب ثروت ارزشمند است؟ کسی منکر ارزش علم نمی شود. در دین خودمان هم داریم که یک لحظه تفکر بهتر از ۷۰ سال عبادت است.

من هیچ چیز نمی دانم!

خطرناک ترین موضوع در بحث آموزش این است که فکر کنید چیزی را می دانید. من این را می دانم را فراموش کنید. هر لحظه که با خودتان بگویید خودم این موضوع را بلدم. از همان جا آموزش متوقف می شود و هیچ چیز جدیدی یا نخواهید گرفت. پس این را باور داشته باشید که کسی شما را خوشبخت تر یا بدبخت تر نمی کند مگر خودتان! اگر چیزی را در دنیای پیدا می خواهید، باید در دنیای پنهان سرمایه گذاری کنید. دنیای پیدا همان خودآگاه و دنیای پنهان ناخودآگاه هر انسانی است. پول، در بانک و دست فرد دیگری نیست، بلکه در مغز شماست. اگر پول می خواهید در ابتدا باید درون خودتان راجستجو کنید. آیا فکر می کنید شما شایسته ثروتمند شدن هستید؟

با افزایش درآمد ثروتمند نمی شوید

ثروتمند ها به دارایی شان فکر می کنند، فقرا به درآمدشان. ثروت به معنای مقدار دارایی است و نه درآمد. باید یاد بگیرید درآمد را به دارایی تبدیل کنید.

جالب است بدانید تنها با افزایش درآمد ثروتمند نخواهید شد. تفاوت های ظریفی بین تفکر فقر و تفکر ثروت وجود دارد. کاشکی ها را باید در زندگی دور بریزید! عاشق کاری که انجام می دهید، باشید. ظرف وجودی تان را بزرگ کنید. هر روز صبح به خود بگویید خدایا به من کمک کن امروز بیشتر خدمت کنم. از این به بعد به جای فکر به بدهی ها و بیچارگی ها به فکر ایجاد ثروت باشید. بهتر است به جای استفاده از واژه مشکلات، بگویید مسائل. به این فکر کنید که شما از مسائل توانا تر هستید.

شما همانی هستید که بیشتر اوقات به آن می اندیشید

تجربه نشان می دهد، ثروت واقعی بدون شادمانی به دست نمی آید. بیشتر افراد پول و پولدار شدن را به اشتباه با ثروتمندی یکی می دانند؛ در حالی که ثروت مفهومی عظیم تر دارد. ثروتمند نمی شوید مگر توجه تان به داشته هایتان باشد و نه آنچه ندارید. شکرگزار باشید و نه غرغرو و طلبکار از خود، دنیا و اطرافیان. طبق قانون جذب شما فکرتان را روی هر چیز متمرکز کنید همان را دریافت خواهید کرد. شما همانی را دریافت می کنید که بیشتر اوقات به آن می اندیشید. اگر گردش روزگار، شانس و اقبال، شرایط اقتصادی و اوضاع و احوال جهان در اختیار شما نیست صاحب فکرتان که می توانید باشید و اینجا همان جایی است که می تواند نقطه قوت شما باشد. در هر شرایطی که هستید

بگردید، نکات مثبت آن لحظه را پیدا و شکر کنید. این عبارت را قلبا باور کنید "هر اتفاقی که برایم رخ می دهد به نفع است."

ثروت یعنی توانایی و هنر تبدیل درآمد به دارایی

به جای تلاش برای پولدار شدن، در پی ایجاد استقلال مالی باشید یعنی وضعیتی که شما برای گذران زندگی نتم در آینده با شرایطی دست کم ۲۰ درصد بالاتر از استاندارد جامعه، نیازی به کار کردن نداشته باشید. منظورم این نیست که نباید کار کنید بلکه برای رسیدن به وضعیت استقلال مالی، شما اول کاری را میکنید که دوست و از آن لذت می برید. دوم اینکه لذت انجام کارتان، بر میزان درآمدتان ترجیح دارد. ثروت به خودی خود ایجاد میشود و نیاز و ربطی به کار کردن شما ندارد. تعجب می کنید، اما تا این نکته بسیار ساده را باور نکنید، به احتمال بسیار زیاد نخواهید توانست روی شادمانی و آرامش اقتصادی را ببینید. ثروت یعنی توانایی تبدیل درآمد به دارایی. به زبان ساده تر، بخشی از درآمدتان را به طور منظم پس انداز کنید و با آن مرغ های تخم طلا بخرید.

از منطقه امن خود بیرون بیایید

پول برای ثروتمندان سخت کار می کند، اما فقرا، سخت برای پول کار می کنند. اگر می خواهید زندگیتان عوض می شود، باید اول باورها و اندیشه هایتان نسبت به پول و ثروت را تغییر دهید.

عادت به پس انداز مهم تر است تا میزان پس انداز. عادت کنید که پس انداز کنید به یاد داشته باشید؛ پس انداز، بدهی شما به آینده تان است. اهمیت این بدهی کمتر از اقساط و وام بانکی یا پول آب و برق و گاز نیست. افرادی هم هستند که خیلی خوب پس انداز می کنند، خانه و ماشین می خرند ولی ریشه پول جمع کردن آنها اغلب اضطراب است. پول برای آنها داشتن امنیت بیشتر است و اگر بخواهند آن را خرج کنند، احساس نا امنی را تجربه می کنند. این رابطه را دور بریزید. پول یعنی رفاه بیشتر، آرامش، فرصت بیشتر و... اصولا در تفکر ثروت، ناآرامی و عدم امنیت جایگاهی ندارد. افرادی که تفکر فقر دارند، همیشه دوست دارند امنیت داشته باشند و بدهی هایشان را بدهند. راحت باشند و دردسری نداشته باشند. همین طور هم کوچک میکند. هیچ سعی نکنید که همه چیز امن و آرام و بی صدا باشد. این یعنی مرگ.

فرمول جادویی برای ثروتمند شدن

این فرمول را جدی بگیرید و به آن عمل کنید. فرض کنید هزار واحد درآمد دارید: ۶۰ درصد از درآمدتان را صرف هزینه های ضروری کنید (خوراک، پوشاک، بهداشت، آموزش...)

۲۰ درصد آن را به حساب پس انداز "استقلال مالی" واریز کنید (این حساب آینده زندگی شما را تضمین می کند و به هیچ وجه نباید حتی اگر به دلیل بدهی به زندان افتادید قرض کنید اما به حساب مالی دست نزنید)

۱۵ درصد از درآمدها باید در حساب "لذت و خوشی" گذاشته شود (هرچیزی که خوشحالتان میکند. شرط این حساب این است که بین ۷۰ تا ۹۰ روز خرج شود چون ذهن شما باید از کارکردن پاداش و لذت بگیرد تا شوق ادامه دادن کار را داشته باشد. کار کردن جان کنده نیست!)

پنج درصد را هم به حساب "امور خیر، نیکوکاری و کمک کردن به دیگران" اختصاص دهید (فکر کنید قرار است به مسافرت بروید و فردی به شما می گوید این بسته را هم به آقای فرخی برسانید. اگر نبرید چه می شود؟ خیانت در امانت کرده اید تاکید میکنم که از روزیتان این مبلغ را برای خیریه خرج کنید)

اگر برای شما این سوال ایجاد شده که حتی یک میلیون تومان هم هزینه های ضروری شما را پاسخ نمی دهد؛ چه برسد به ۶۰۰ هزار تومان! باید بگویم دو راه دارید:

اول هزینه هایتان را کاهش دهید.

دوم، درآمدها را افزایش دهید.

راه سومی وجود ندارد متأسفانه! اگر هم بیش از ۲۰ درصد می توانید پس انداز کنید مشکلی ندارد فقط فراموش نکنید که خیلی از هزینه های ضروریتان نزنید چون باید سطح استاندارد زندگیتان را هم بالا ببرید. مهم ترین قضیه در رعایت این فرمول، یاد گرفتن پس انداز است و مدیریت و آموختن یک عادت درست. بعد منتظر معجزه ها باشید. هر چند با مبلغی کم ذخیره را شروع کنید و از روی رغبت این فرمول را انجام دهید.

منبع: زیباشو دات کام

20 رفتار که باید از ثروتمندان یاد بگیریم



ثروتمندان همیشه آدم‌های چاق و راحت طلبی نیستند که پولشان را باد برایشان آورده باشد یا ارث برده باشند.

در این نوشتار از ۲۰ عادت رفتاری خوب افراد ثروتمند برایتان می‌گوییم که بر موفقیت مالی شما تاثیر می‌گذارد. با ما همراه باشید.

عادت های ثروتمندان

(۱) ۷۰ درصد ثروتمندان کمتر از ۳۰۰ کیلو کالری فست فود در روز می‌خورند، درحالی‌که ۹۷ درصد از افراد معمولی روزانه بیشتر از این میزان از غذاهای فست فودی استفاده می‌کنند.

(۲) ۸۰ درصد ثروتمندان روی انجام و تحقق اهداف مشخصی تمرکز می‌کنند، در مقابل تنها ۱۲ درصد از فقرا روی چنین اهدافی تمرکز دارند!

(۳) ۷۶ درصد پولدارها چهار بار در هفته ورزش‌های هوازی انجام می‌دهند، درحالی‌که تنها ۲۳ درصد آدم‌های فقیر ورزش می‌کنند.

(۴) ۶۳ درصد ثروتمندان در راه سفر یا رفتن به محل کار کتاب‌های صوتی را گوش می‌کنند، در مقابل ۵ درصد آدم‌های فقیر این عادت را دارند.

(۵) ۸۱ درصد از افراد ثروتمند دنیا، لیستی دارند از کارهایی که قرار است انجام‌شان دهند و در برابر این میزان، ۱۹ درصد از آدم‌های فقیر به این لیست اعتقاد دارند.

(۶) ۶۳ درصد از والدین ثروتمند در ماه دو یا چند کتاب برای فرزندان‌شان می‌خوانند، درحالی‌که این درصد نزد والدین دیگر ۳ درصد است.

(۷) ۷۰ درصد از والدین ثروتمند در هفته ۱۰ ساعت یا بیشتر فرزندان خود را به انجام امور داوطلبانه خیریه ترغیب می‌کنند، در مقابل ۳ ساعتی که خانواده‌های فقیر برای فرزندان در نظر می‌گیرند.



۸) ۸۰ درصد ثروتمندان تماس‌های تلفنی بیشتری برای تبریک مناسبت روز تولد برقرار می‌کنند، در مقابل ۱۱ درصد از مردمان معمولی.

۹) ۶۷ درصد از افراد ثروتمند اهداف خود را یادداشت می‌کنند، در مقابل ۱۷ درصد از مردم فقیر این عادت را دارند.

۱۰) ۸۸ درصد از ثروتمندان، روزانه ۳۰ دقیقه یا بیشتر مطالعه مرتبط با حوزه فعالیت خود دارند، در عوض این میزان نزد آدم‌های فقیر تنها ۲ درصد است.

۱۱) تنها ۶ درصد از ثروتمندان می‌گویند که چه در سرشان می‌گذرد و به چه چیزی فکر می‌کنند، در حالی که ۶۹ درصد آدم‌های فقیر می‌گویند در ذهن‌شان چه می‌گذرد.

(۱۲) ۷۹ درصد از افراد ثروتمند در ماه حداقل ۵ ساعت از وقت خود را در اینترنت می‌گذرانند، در برابر ۱۶ درصد از آدم‌های فقیر.

(۱۳) ۶۷ درصد از آدم‌های پولدار روزانه یک ساعت یا کمتر وقت خود را صرف تماشا کردن تلویزیون می‌کنند، در مقابل ۲۳ درصد از افراد فقیر روزانه زمان زیادی را صرف این تفریح می‌کنند.

(۱۴) ۶ درصد از ثروتمندان وقت خود را به دیدن برنامه‌های تلویزیونی و شوهای تلویزیونی می‌گذرانند، در مقابل ۷۸ درصد از افراد با سطح معیشتی معمولی.

(۱۵) ۴۴ درصد از افراد ثروتمند دنیا، سه ساعت پیش از شروع برنامه‌های روزانه خود از خواب برمی‌خیزند و عادت سحرخیزی تنها نزد ۳ درصد از مردم فقیر است.



۱۶) ۷۴ درصد از آدم‌های ثروتمند عادات روزانه خوب را به فرزندان خود تعلیم می‌دهند و تنها یک درصد از مردمان فقیر این کار را انجام می‌دهند.

۱۷) ۸۴ درصد از مردمان ثروتمند اعتقاد دارند که عادات خوب روزانه موقعیت‌های بیشتری برای آنها خلق می‌کند، در مقابل ۴ درصد از مردمان فقیر به این موضوع اعتقاد دارند.

۱۸) ۷۶ درصد ثروتمندان معتقدند که عادات بد، آنها را به موقعیت‌های شکست نزدیک‌تر می‌کند و این تفکر نزد تنها ۹ درصد از افراد فقیر است.

۱۹) ۸۶ درصد از مردم طبقه مرفه، مدام در حال تقویت و بهبود موقعیت خود هستند و این رفتار در میان ۵ درصد از مردم فقیر اتفاق می‌افتد.

۲۰) ۸۶ درصد از ثروتمندان عاشقانه مطالعه می‌کنند، در حالی که ۲۶ درصد از مردمان فقیر عاشق مطالعه هستند.



ثروتمندان معتقدند که برای برداشت، باید ابتدا دانه‌ای کاشت!

آماری که در بالا دیدیم اطلاعات جالبی را درباره سبک زندگی و نوع نگرش ثروتمندان در اختیار ما قرار می دهد. در واقع براساس این آمار، ثروتمندان نان اعتقادات و عادات خوب خود را می خورند. این عادات و این سبک زندگی دایره موفقیت را تداوم می بخشند. عادات رفتاری مثل نوشتن اهداف، لیست کارهای مهم، مطالعه، ورزش، صرفه جویی در زمان، در نظر گرفتن اولویتها و غیره راه رسیدن به موفقیت های مالی را هم تسریع می کنند.



در مقابل رفتارهای بد و عاداتی مثل مطالعه نکردن، گذراندن وقت به موضوعات بیهوده و حتی عادت به خورد و خوراک نامناسب هیچ کس را به غنی بودن حتی نزدیک هم نمی کند. ثروتمندان وقت خود را صرف اموری می کنند که به برنامه ریزی آنها کمک کند یا آنها را در تحقق اهدافشان یاری کند. برای اهداف و برنامه ریزی های شخصی و روزانه اولویت بندی می کنند و غیر از آنان که ثروت های باد آورده نصیبشان شده، بقیه برای رسیدن به اهداف خود زحمت می کشند.

۸ عادت فوق العاده اثربخشی که گیتس را به جایگاه ثروتمندترین فرد جهان رسانده اند



تا به حال به این فکر کرده اید که بیل گیتس با ارزش خالص ۸۰ میلیارد دلار چگونه به جایگاه ثروتمندترین فرد دنیا دست پیدا کرد؟ حضور با محصول درست در مکان درست در آستانه ی ظهور عصر رایانه های شخصی، به طور قطع نقش بسیار برجسته ای در این زمینه داشته است.

اما رویکرد های هوشمندانه ای نسبت به کار و زندگی نیز وجود دارند که در موفقیت گیتس نقش بزرگی ایفا کرده اند و همه ی ما نیز می توانیم از آنها درس بگیریم.

۱- گیتس همیشه در حال یادگیری است

گیتس به ترک کردن هروارد معروف است، اما تنها دلیلی که باعث شد هروارد را ترک کند این بود که او و الن شاهد فرصت محدودی برای راه انداختن شرکت نرم افزاری خودشان بودند. در واقع گیتس عاشق یادگیری است و اغلب در کلاس هایی شرکت می کرد که در آنها ثبت نام نکرده بود. این ویژگی او در جابز نیز وجود داشت. جابز هم از Reed College انصراف داد تا بتواند در کلاس های مورد علاقه اش شرکت کند.

۲- او هر نوع کتابی که فکرش را بکنید می خواند

پدر گیتس در مصاحبه ای گفته بود: «تقریباً هر نوع کتابی توجه او را به خود جلب می کرد؛ دائرة المعارف، علمی تخیلی، هرچه فکرش را بکنید». والدین گیتس از علاقه ی بسیار فرزندشان به خواندن کتاب به وجد می آمدند، اما باید پای میز شام قانون «مطالعه ممنوع» وضع می کردند. آن عشق به مطالعه هنوز هم در وی ادامه دارد، و گیتس هنوز هر سال فهرستی از کتاب های مورد علاقه اش منتشر می کند. مطالعه عادت فوق العاده ای است که می توانید در خود پرورش دهید. فقط حواستان باشد زمان مناسبی برای آن در نظر بگیرید.

۳- برای دیگران اعتبار قائل می شود

وقتی در مصاحبه ای از گیتس خواسته شد بهترین تصمیم کسب و کاری اش را نام ببرد او گفت: «به نظرم بهترین تصمیم کسب و کاری من واقعاً در انتخاب افراد است. او و الن رابطه ی پیچیده ای با یکدیگر داشته اند، اما گیتس تا جایی پیش رفت که گفت انتخاب الن به عنوان شریک کاری ام در صدر این فهرست قرار می گیرد. همه ی ما باید در معرفی و تبلیغ خودمان مهارت داشته باشیم، اما اعتبار بخشیدن به کسانی که با آنها کار می کنید در فرصت مناسب، تصمیم هوشمندانه ای است.

۴- به قضاوت خودش اعتماد دارد

اگر همیشه به توصیه ها و پیش بینی های دیگران گوش دهید می توانید زندگی حرفه ای خوبی برای خود رقم بزنید. اما برای داشتن یک زندگی شغلی عالی مثل گیتس و جابز، باید اول از همه و بیشتر از همه به خودتان گوش دهید؛ حتی اگر کل دنیا بگویند در اشتباه هستید. این همان چیزی است که وقتی گیتس و الن میکروسافت را به راه انداختند اتفاق افتاد. گیتس در مصاحبه ای گفت: «این شرکت بر اساس ایده ی دیوانه واری شکل گرفت که هیچ کس دیگری با آن موافق نبود. اینکه چیپ های رایانه ای آنقدر قدرتمند می شوند که رایانه ها و نرم افزارها به ابزاری روی تمام میزها و در همه ی خانه ها بدل خواهند شد». همه می گفتند آنها در اشتباه اند. اما گیتس و الن کار خودشان را کردند و باقی قضایا دیگر اهمیتی نداشت.

۵- در قبال پول محافظه کار است



گیتس در مصاحبه ای در سال ۱۹۹۸ گفت: «می خواستم آنقدر پول در حساب بانکی ام داشته باشم که بتوانم یک سال حقوق شرکت را بدون داشتن کوچکترین درآمدی بپردازم، و تقریباً همیشه هم به این خواسته ام پایبند هستم. ما در حال حاضر چیزی حدود ۱۰ میلیارد دلار داریم که برای سال آینده نیز کفایت می کند». در صورتی که اتفاق ناگواری بیافتد، چقدر پول برای پرداخت حقوق تیم خود کنار گذاشته اید؟

۶- از اشتباهات خود درس می گیرد

او در مصاحبه ای در سال ۲۰۰۸، بخشی از موفقیت مایکروسافت را حاصل توانایی خود و تیم رهبری اش در شناسایی زود هنگام اشتباه، و اتخاذ رویکردی متفاوت دانست. او به طور قطع طی این سال ها اشتباهات زیادی مرتکب شده است که می تواند از آنها درس گرفته باشد؛ حتماً شما هم ویندوز ویستا را به خاطر دارید.

۷- خواب کافی دارد

همه ی ما از اهمیت خواب آگاهی داریم. او به جای گله کردن از کار کردن تا دیرهنگام و کمبود خواب، از ۷ ساعت خواب شبانه ی خود اطمینان حاصل می کند، چون در غیر این صورت نمی تواند خلاق باشد. این به طور قطع عادت خوبی است و هر کسی می تواند آن را در خود پرورش دهد.

۸- واقعاً روی کاری که انجام می دهد تمرکز می کند

تعداد بسیار زیادی از ما به راحتی تمرکز خود را از دست می دهیم و حتی با اینکه می دانیم این کار چقدر ناکارآمد است قربانی انجام چند کار در آن واحد می شویم. گیتس نه تنها در برابر این وسوسه مقاومت می کند، بلکه هنگام کار روی موضوعات مختلف تمرکز بسیار زیادی روی آنها از خود نشان می دهد. او آنقدر خود را وقف انجام کار می کرد که ممکن بود هنگام کد نوشتن خوابش ببرد، بعد از یک ساعت بیدار شود و درست از همان جایی که خوابش برده بود کارش را ادامه دهد.

شما لازم نیست تا این حد به خودتان فشار بیاورید. اما به جای سر زدن های مداوم به فیسبوک و قیمت های سهام، هرچه بیشتر روی کاری که انجام می دهید متمرکز شوید، کار بهتری انجام خواهید داد و اثربخش تر خواهید بود.

ثروتمندها این همه پول را از کجا می آورند



اگر می خواهید از لحاظ مالی اوضاع خوبی داشته باشید، قاعدتاً دو راه بیشتر پیش روی خود ندارید: یک اینکه ارث زیادی به شما برسد، و دو اینکه خودتان ثروت هنگفتی کسب کنید.

با نگاهی به فهرست ثروتمندترین انسان های روی زمین می توان گفت مورد دوم نیز به احتمال قوی با کار کردن برای دیگران محقق نمی شود؛ حتی اگر مدیرعامل یک شرکت بزرگ باشید.

در ادامه فهرست موفق ترین کارآفرینان روی زمین از لحاظ مالی را مشاهده خواهید کرد. کسانی که به این فهرست راه پیدا کرده اند، برای این کار به دو چیز احتیاج داشته اند: اول یک جیب بی نهایت بزرگ، و دوم اینکه کسب و کار خودشان را راه انداخته باشند. به این ترتیب با اینکه در دست گرفتن کسب و کار خانوادگی و رساندن آن به سطحی جهانی می تواند نشانه ی شم قوی کسب و کاری باشد، نمی توان آن را در زمره ی کارآفرینی به سبک نام های یاد شده در این فهرست قرار داد. همین مسئله خیلی ها را از فهرست کلی کارآفرینان موفق حذف می کند، از جمله برخی از کسانی

که از طریق مشاغل و شرکت های مختلف راه خود را برای اداره ی یک شرکت بزرگ هموار کرده اند. با همه ی این تفاسیر، زندگی یک کارآفرین واقعی چیزی نیست که همه کس از پس آن بر بیاید.

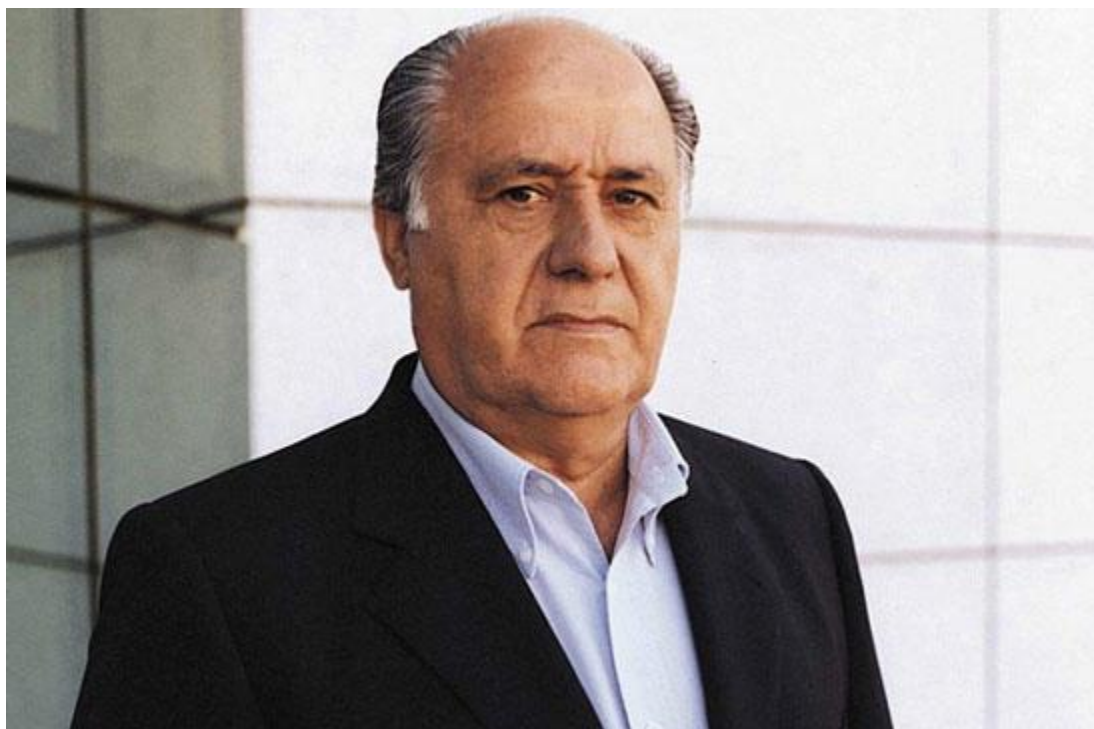
۱- بیل گیتس



- دارایی خالص: ۷۵ میلیارد دلار
- صنعت: نرم افزار
- سن: ۶۰

توصیف: بیل گیتس با راه اندازی مایکروسافت (در کنار شریکش) به مرتبه ی ثروتمند ترین فرد جهان رسید. او در حال حاضر به فعالیت های بشردوستانه در سطح جهان می پردازد.

۲- آمانسیو اورتگا



- دارایی خالص: ۶۷ میلیارد دلار
- صنعت: خرده فروشی
- سن: ۷۹

توصیف: احتمالاً شما هم تا به حال نام برند خرده فروشی پوشاک «زارا» را شنیده اید. اورتگا این برند را در سال ۱۹۷۵ به همراه همسر سابقش تأسیس کرد. زارا زیرمجموعه ی شرکت بزرگ تری به نام ایندیتکس است که از زمان راه اندازی، صنعت مد و پوشاک جهان را با نوآوری های خود قبضه کرده است.

۳- وارن بافت



- دارایی خالص: ۶۴.۴ میلیارد دلار
- صنعت: گوناگون
- سن: ۸۵

توصیف : وارن بافت، ملقب به جادوگر اوماها، یکی از بهترین سرمایه گذاران دنیاست . او «برکشایر هتوی» را به یک مجموعه ی بزرگ تجاری تبدیل کرد که روی شرکت های بهره مند از مدیریت فوق العاده سرمایه گذاری های بلند مدت انجام می دهد.

۴- کارلوس اسلیم هلو



- دارایی خالص: ۵۶.۳ میلیارد دلار
- صنعت: ارتباطات
- سن: ۷۶

توصیف: او ثروت خود را در صنعت ارتباطات مکزیک، و در کنار آن صنایع هوایی، ورزش، خرده فروشی و رسانه به دست آورد.

۵ - جف بزوس



- دارایی خالص: ۵۱ میلیارد دلار
- صنعت: خرده فروشی
- سن: ۵۲

توصیف : هر بار که کسی از آمازون کتاب، لوازم اداری، لوازم برقی مصرفی، موسیقی یا هر چیز دیگری سفارش می دهد، در واقع بخشی از پول آن را به جیب جف بزوس می ریزد. بزوس کسی است که خرده فروشی آنلاین را از این رو به آن رو کرد.

۶- مارک زوکربرگ



- دارایی خالص: ۴۷.۷ میلیارد دلار
- صنعت: فناوری پیشرفته (های تک)
- سن: ۳۱

توصیف: حتماً سن او توجه شما را نیز به خود جلب کرده است. مدیرعامل فیسبوک احتمالاً مسیری طولانی پیش روی خود دارد و همین حالا هم ارتباطات میان فردی و نحوه ی استفاده ی ما از اینترنت را متحول کرده است.

۷- لری ایسون



- دارایی خالص: ۴۶.۳ میلیارد دلار
- صنعت: نرم افزار
- سن: ۷۱

توصیف : او با شرکت اوراکل بازار پایگاه داده های شرکتی را قبضه کرد. با این حال فنی به حساب نمی آید و به جای آن، سابقه و نگرش فروشندگی دارد.

۸- مایکل بلومبرگ



- دارایی خالص: ۴۰.۹ میلیارد دلار
- صنعت: رسانه
- سن: ۷۴

توصیف: بلومبرگ که بیشتر به عنوان شهردار سابق نیویورک شناخته می شود، امپراطوری رسانه ای خود را بر اساس ارائه ی بی وقفه ی اطلاعات پیرامون بازار سهام به سرمایه گذاران بنا کرد.



- دارایی خالص: ۳۶.۳ میلیارد دلار
- صنعت: اینترنت
- سن: ۴۲

توصیف: هم شما گوگل را می شناسید و هم گوگل شما را. این همان چیزی است که به این شرکت اجازه می دهد از طریق تبلیغات اینهمه پول در بیاورد و خالص دارایی های یکی از مؤسسين خود یعنی پیج را به آسمان بفرستد.



- دارایی خالص: ۳۵.۵ میلیارد دلار
- صنعت: اینترنت
- سن: ۴۲

توصیف: یکی دیگر از مؤسسان گوگل و یک دانشمند بی نظیر علوم رایانه.



- دارایی خالص: ۲۸ میلیارد دلار
- صنعت: سرمایه گذاری خصوصی
- سن: ۷۶

توصیف: چند بار در تاریخ پیش آمده است که یک بازیکن تنیس که به مسابقات ویمبلدون نیز راه پیدا کرده به رئیس یک شرکت خصوصی سرمایه گذاری بدل شود؟ او در کنار شرکای خود، مالکیت بخش های بزرگی از شرکت های مختلف و برند های جهانی را داراست.



- دارایی خالص: ۲۹.۵ میلیارد دلار
- صنعت: گوناگون
- سن: ۸۷

توصیف: او در سن ۱۲ سالگی مجبور به ترک مدرسه و در سن ۱۴ سالگی در یک شرکت تجارت پلاستیک مشغول به کار شد. لی کا شینگ در نهایت آن شرکت را ترک گفت، شرکت خود را راه انداخت و شروع به سرمایه گذاری کرد.



- دارایی خالص: ۲۸.۹ میلیارد دلار
- صنعت: املاک
- سن: ۸۲

توصیف : او در بوستون و با فقر بزرگ شد و اولین کسب و کار خود را در سن ۱۲ سالگی به راه انداخت. او در طول زمان به تولید دستگاه های اتوماتیک فروش، تبلیغات، بازسازی ساختمان، به راه اندازی کامدکس به عنوان یکی از بزرگ ترین نمایشگاه های لوازم الکترونیکی و در نهایت هتل سازی در لاس وگاس پرداخته است.



- دارایی خالص: ۹.۲۴ میلیارد دلار
- صنعت: خدمات مالی
- سن: ۸۵

توصیف: او با آوارگی و فرار از مجارستان طی جنگ جهانی دوم، خودش را به مدرسه ی اقتصاد لندن رساند و در کنار تحصیل، به کارهای متفرقه پرداخت. سوروس به حوزه ی بانکداری راه یافت و در نهایت به یکی از بزرگ ترین صندوق های سرمایه گذاری تأمین کننده جهان بدل شد.



- دارایی خالص: ۲۶.۱ میلیارد دلار
- صنعت: پوشاک
- سن: ۷۸

توصیف: فیل نایت که سابقه ی درخشانی در دو و میدانی دارد، بعد از تحصیل در مدرسه ی کسب و کار، به سفر کردن پرداخت و طی سفر های خود به سرتاسر جهان، با تولیدکنندگان ژاپنی کفش وارد مذاکره شد. او به همراه مربی سابق دو و میدانی اش کسب و کاری را به راه انداختند که امروز تحت عنوان «نایک» شناخته می شود.

رازهای ثروتمند شدن از زبان میلیونر خودساخته



بیشتر آنچه مردم ثروتمند را از مردم معمولی جدا می‌سازد، عوامل ذهنی است- افراد ثروتمند متفاوت از مردم عادی فکر می‌کنند.

خبر خوب این است که موفقیت، مهارتی آموختنی است، و هر کسی می‌تواند بیندیشد، عمل کند، و همچون ابرثروتمند عمل کند.

هارو اِکر که میلیونری خود- ساخته است، در کتاب پرفروش‌اش به نام "اسرار ذهن میلیونر،" به شناسایی کنش‌های ویژه‌ای از ذهن شخص میلیونر می‌پردازد، که می‌توانند به افزایش مهارت شما و همچنین افزایش پولتان بینجامد.

ما در اینجا ۱۱ موردی را آورده‌ایم که شما همین امروز می‌توانید آنها را بکار بگیرید:

۱. اهداف ویژه‌ای را برای پول خود مشخص کنید.

آنچه می‌خواهید را مشخص سازید و به سوی آن خیز بردارید

"همه‌ی آنچه لازم است انجام دهید تا به درآمد سالیانه و دارایی خالصی که هدف قرار داده‌اید برسید، بنویسید "اگر تاکید می‌کند که " شما باید به دنبال خلق فراوانی باشید نه حدی میانه. وقتی چارچوبی زمانی برای دستیابی به این هدف‌ها تعریف می‌کنید، واقع‌گرا باشید ولی در همان حال، جاه طلب باشید و از این که خودتان را به چالش بکشید، ترسی به خود راه ندهید. چرا چنین چیزی جواب می‌دهد: افراد ثروتمند، دست یابی به ثروت را هدف خود قرار داده‌اند. اگر تاکید می‌کند که این موضوع، نیازمند تمرکز، جسارت، دانش و کوشش بسیار است، و در صورتی که شما اهدافی دقیق و چشم‌اندازی شفاف را برای خود ترسیم کرده‌اید، این قضیه امکان‌پذیر خواهد بود.



او می‌نویسد "مهم‌ترین دلیلی که افراد به آنچه می‌خواهند دست نمی‌یابند این است که در واقع آن‌ها نمی‌دانند چه می‌خواهند". "افراد پولدار بدون هیچ تعارفی به دنبال ثروت هستند."

۲. به یک باشگاه پرتجمل بپیوندید

با افرادی نشست و برخاست کنید که از شما موفق‌ترند.

چنین جایی می‌تواند یک باشگاه تنیس، گلف، سلامتی یا کسب و کار باشد و ایده‌ای که پشت سر چنین کاری قرار دارد این است که با افراد پولدار در محیطی اعیانی، نشست و برخاست داشته باشید. اگر توصیه می‌کند که "اگر هیچ راهی وجود ندارد که از پس هزینه پیوستن به چنین باشگاهی

برآیید، به صرف قهوه یا چای در شیک‌ترین هتل شهرتان بپردازید." در این فضا راحت باشید و توجه داشته باشید که این مشتریان هیچ تفاوتی با شما ندارند"

دلیل اینکه چنین کاری جواب می‌دهد: افراد پولدار وقت‌شان را با کسانی می‌گذرانند که به همان اندازه یا بیشتر از آن‌ها ثروت دارند.

استیو زیبلد، مؤلف و میلیونر خود-ساخته توضیح می‌دهد که "رفت و آمد با افرادی که از شما موفق تر هستند، می‌تواند بطور بالقوه فکر شما را باز کند و درآمدها را با جهشی بزرگ روبه‌رو سازد، " در بیشتر موردها، دارایی خالص شما، بیانگر سطح نزدیک‌ترین دوستان شماست"

۳. مطالعه کنید، به پادکست‌ها گوش دهید، و پول خود را صرف کلاس‌ها و سمینارها کنید.



طی رفت و آمد روزانه خود به محل کار و در برگشت از آن، به پادکست‌ها گوش دهید. همواره به خودآموزی و کسب دانش درباره صنعت خود، سرمایه‌گذاری، کارآفرینی و روانشناسی پول بپردازید.

چرا این کار جواب می‌دهد: افراد ثروتمند مصمم هستند که همواره بیاموزند و رشد کنند. ثروتمندترین فرد یاد گرفته است که چگونه با آموختن از کسانی که از او موفق تر و ثروتمندتر هستند، به موفقیت دست یابد. آنها حتی پس از اینکه به موفقیتی باورنکردنی هم دست یافتند به آموختن ادامه می‌دهند.

اگر تاکید دارد که "موفقیت، مهارتی آموختنی است". اگر شما می‌خواهید گلف باز بزرگی شوید، می‌توانید یاد بگیرید که چگونه شوید. اگر می‌خواهید یک نوازنده بزرگ پیانو شوید، می‌توانید یاد بگیرید، اگر می‌خواهید که ثروتمند باشید، می‌توانید یاد بگیرید."

۴. یک مشکل در زندگی‌تان را روی کاغذ بنویسید و فهرستی از کارهای ویژه‌ای که در جهت حل آن مشکل هستند را در پی آن بیاورید.



روی راه‌حل‌ها تمرکز کن، نه مشکلات.

اگر توضیح می‌دهد "این کار، شما را از مشکلات-اندیشی به سوی راه‌حل-اندیشی سوق می‌دهد." در وهله نخست، شما شانس خوبی برای حل مشکل دارید، و در وهله‌ی دوم، شما احساس به مراتب بهتری خواهید داشت."

دلیل جواب دادن این کار: افراد پولدار مصمم هستند که با مشکلات، از مسیر اصلی خارج نشوند- اگر می‌گویند آنها خود را به‌گونه‌ای بار آورده‌اند که از مشکلاتشان بزرگ‌تر باشند. او می‌نویسد "راه ثروت، لبریز از دام‌ها و دشواری‌هاست، و درست به همین دلیل است که بیشتر مردم از پس آن برنمی‌آیند." "آنها نمی‌خواهند به خود زحمت بدهند، سردرد بگیرند و مسئولیتی بپذیرند." در یک کلام، آنها در پی مشکلات نیستند."

راهی برای رویارویی با مشکلات‌تان بیابید، در این مسیر پیش روید و روی هدف‌های خود تمرکز کنید.

۵. زندگی نامه شخصی را بخوانید که به طرزی باورنکردنی ثروتمند و موفق است.



نگاهی به کتاب ریچارد برانسون به نام "درنگ نکن، انجامش بده" بیندازید. این کتابها را امتحان کنید: "تیتان: زندگی جان دی راکفلر، "اندرو کارنگی، "استیو جابز" "گلوله برفی: وارن بافت و کسب و کار زندگی، "یا "اپن، "خودزندگی نامه بازیکن حرفه‌ای تنیس، آندره آگاسی.

دلیل جواب دادن آن: اگر می‌نویسد، "افراد موفق به دیگر افراد موفق نگاه می‌کنند تا بدینوسیله از آنها انگیزه بگیرند." "آنها افراد موفق دیگر را به عنوان مدل‌هایی برای یادگیری در نظر می‌گیرند. آنها به خودشان می‌گویند، "اگر آنها می‌توانند این کار را انجام دهند، من هم می‌توانم انجام دهم."

۶. چرایی اهمیت ثروت‌اندوزی برای خودتان را یادداشت کنید



پس از اینکه آن را یادداشت کردید، پیوسته به این نوشته خود نگاه بیندازید. اگر می‌نویسد، این نوشته می‌تواند یک بند ساده و کوتاه باشد ولی هر چه خاص‌تر، بهتر! چرا این کار جواب می‌دهد: افراد پولدار نسبت به موفقیت وسواس به خرج می‌دهند. زیبلد می‌نویسد "واقعیت این است که افراد ثروتمند، وسواسی سالم را نسبت به آنچه به دست می‌آورند به خرج می‌دهند، از جمله نسبت به پول". شخص پولدار کسب و کار و زندگی‌اش را همچون یک بازی می‌بیند، و این بازی‌ای است که آنها عاشق برنده شدن در آن هستند. زیبلد توصیه می‌کند که درباره آنچه می‌خواهید و اینکه چگونه می‌خواهید به آن دست یابید، فکر کنید. پیروزی در این بازی، سطح خاصی از نظم را می‌طلبد.

۷. به جای این که بگویید "یا" دیگر بگویید "هر دو".



شما می‌توانید همه آن‌چه می‌خواهید را داشته باشید.

اگر می‌گوید "تمرین کنید تا به هر دو مورد فکر کنید و برای داشتن هر دو مورد راهی را بسازید". فارغ از اینکه چه زمانی راه‌های جایگزین، پیش روی شما باشند، از خودتان بپرسید، "چگونه می‌توانم هر دو مورد را به دست آورم؟"

دلیل کارایی آن: افراد ثروتمند هرگز نمی‌گویند "یا" _ آنها می‌گویند "هر دو"، چرا که آن‌ها می‌دانند شما می‌توانید به همه آنها دست یابید.

اگر تاکید می‌کند "زمانی که صحبت از پول باشد، اهمیت فکر کردن به هر دو مورد، دوچندان می‌شود،" "افراد طبقه‌ی فقیر و متوسط جامعه بر این باور هستند که باید میان پول و دیگر جنبه‌های زندگی، یکی را انتخاب کنند. و در نتیجه برای این موضع‌گیری خود که پول، به اندازه چیزهای دیگر مهم نیست، یک استدلال منطقی می‌یابند"

۸. برای آنچه که برایش تلاش می‌کنید و افرادی که آنها را دارا هستند، ارزش قائل باشید.



"آنچه می‌خواهی را گرامی بدار"

این میلیونر خودساخته می‌گوید "به فلسفه‌ی هونا پرداز که می‌گوید "آنچه می‌خواهی را گرامی بدار". "در خیابان با خودرو چرخ بزن و به خرید مجله‌ها پرداز، به خانه‌های زیبا و خودروهای باشکوه نگاه کن و درباره‌ی کسب و کارهای موفق مطالعه کن. هر آنچه را که می‌بینید و دوستش دارید، و همچنین صاحبان و افراد مرتبط را گرامی بدارید".

دلیل کارایی این کار: افراد ثروتمند، به ستایش افراد موفق و ثروتمند دیگر می‌پردازند. آنها هراسی ندارند که پول را حلال بیشتر مشکلات بدانند و با پول ذهن‌شان را از نگرانی‌ها می‌رهانند. به جای اینکه به افراد موفق دیگر حسادت ورزند، سپاسگزار آنها هستند، چرا که آنها برایشان الگویی در دستیابی به موفقیت می‌باشند. اگر توضیح می‌دهد که "سریع‌ترین و ساده‌ترین راه برای ثروت‌اندوزی این است که یاد بگیریم که افراد ثروتمند که استادان پول هستند، چگونه به بازی می‌پردازند".

۹. به جز شغل عادی خود، ۳ منبع درآمد دیگر هم داشته باشید.



فرصت‌هایی، بیشتر از آنچه فکر می‌کنید در انتظار شماست.

این فرصت‌ها می‌تواند یک سرمایه‌گذاری باشد یا فرصت‌های کارآفرینانه. با مطالعه درباره راهبردهای سرمایه‌گذاری گوناگون شروع کنید و در کنار آن نگاهی هم به راه‌های خلاقانه برای پولسازی داشته باشید.

دلیل جواب دادن چنین کاری: کانون توجه ثروتمندان بر درآمد است. زیبلد می‌گوید "توده مردم به اندازه‌ای توجه‌شان را معطوف به کوین‌های بریده شده از روزنامه‌ها و... و هم‌چنین باصرفه زیستن، کرده‌اند که از فرصت‌های اصلی غافل شده‌اند." حتی در اوج بحران گردش نقدینگی، افراد ثروتمند تن به تفکر دوزاری‌گرایی توده‌های مردم ندادند. آنها استاد تمرکز انرژی ذهن خود بر چیزی هستند که شایسته این تمرکز است: یعنی پول فراوان".

۱۰. به خود بگویید که پول دوستتان است

هرازگاهی به خودتان خوش بگذرانید.

طبق یک قاعده روزانه به خودتن گوشزد کنید که پول چیز مثبتی است. هرازگاهی به خودتان خوش بگذرانید_ این خوشگذرانی می تواند یک ماساژ، آراستن ناخن ها (مانیکور)، یا غذا خوردن در رستورانی باشکوه باشد_ و خودتان را با این آسایش، امنیت و اطمینانی که پول می تواند فراهم آورد، آشنا سازید.

دلیل جواب دادن این کار: افراد ثروتمند با پول، خودشان را از نگرانی می رهانند و پول را دوست خود می دانند. زیلد می نویسد "اگر می خواهید پول را به سوی خود بکشید، دست از دشمن انگاری آن بردارید و آن را یکی از بزرگترین متحدان خود بدانید".

"پول، دوستی است که قدرت آن را دارد تا به خوابی شبهای تان که ناشی از نگرانی و درد فیزیکی است، پایان دهد و حتی می تواند زندگی شما را نجات دهد. فرد ثروتمند، به پول همچون دوست ویژه ای می نگرد که می تواند به او از روش هایی که هیچ کس دیگری نمی تواند، کمک کند، و این احساسات مثبت سبب می شود که آنها هر روز رابطه نیرومندتری را بنا نهند".

۱۱. کاری انجام دهید که مایه سلب آسایش تان شود



با سلب آسایش از خودتان، به راحتی و آسایش برسید.

اگر تشویق کنان می‌گوید "به عمد تصمیماتی بگیرید که مایه سلب آسایش شما شود" "تمرین کنید که از حوزه آسایش خود بیرون بیایید. به صحبت با افرادی بپردازید که در شرایط عادی با آنها سخن نمی‌گویید، درخواست حقوق بیشتر کنید یا قیمت‌های کسب و کارتان را بالا ببرید، یا هر روز یک ساعت زودتر برخیزید."

دلیل جواب دادن این کار: افراد ثروتمند، آسایش را در بی‌قطعیتی می‌یابند. زیبلد می‌نویسد "اندیشمندانی که در سطح جهانی هستند خیلی زود یاد می‌گیرند که میلیونر شدن آسان نیست و آسایش طلبی می‌تواند بسیار مخرب باشد، "آنها می‌آموزند که در یک بی‌قطعیتی مداوم کار کنند و در همین حال از آسایش هم برخوردار باشند".

عوامل ثروتمند نشدن شما این هاست!



تعطیلات آرامبخش، کمک های زیاد به خیریه ای مورد علاقه تان و بازنشستگی زودهنگام، وقتی مردم کلمه ثروتمند را می شنوند این چیزها به ذهن شان می رسد.

احتمال این که شما این موارد را تجربه کرده باشید خیلی کم است. متاسفم. البته مگر آن که بتوانید از موانعی که شما را از ثروتمندشدن دور نگه داشته اند، عبور کنید. هر کدام از موانع زیر یک راهکار سریع هم ارائه می دهد تا به شما کمک کند، روی چیزی که شما را عقب نگه داشته غلبه کنید. بیایید شروع کنیم.

1- شما نمی دانید عملکرد پول چگونه است

پول موضوع پیچیده ای نیست؛ اما با این حال به نظر می رسد افراد کمی متوجه چگونگی عملکرد آن باشند. شما چگونه؟ مطمئناً می توانید سیستم مدرسه یا والدین تان را سرزنش کنید اما کماکان این وظیفه بر عهده شماست تا نحوه تولید، حفظ، سرمایه گذاری و نگهداری پول را دریابید.

افراد ثروتمند می دانند که پول چیزی نیست که به طور شانسی کشف کنند، برنده شوند یا ایجاد کنند.

همان طور که در یکی از مقاله هایم به نام «پنج کتاب قدرتمند که جهت زندگی ام را تغییر دادند» گفتم، ثروت اتفاقی به دست نمی آید؛ بلکه با عمل حاصل می شود. ثروت آفرینی، یکی از بزرگ ترین بای های دنیاست و اگر می خواهید برنده این بازی شوید، باید قوانینش را بیاموزید. بنابراین شروع به خواندن کنید.

راهکار سریع: با خواندن چند کتاب عالی در مورد پول شروع کنید. کتاب هایی مثل:

پدر پولدار، پدر بی پول از رابرت کیوساکی

تولید کلی پول از دیو رامسی

ثروتمندترین فرد بابل از جرج کلایسون

اما فقط این کتاب ها را نخوانید، اطلاعات موجود در آن ها را درونی سازی کنید . در موردشان بحث کنید. با همسر، مادر بزرگ و پستیچی تان در مورد آن صحبت کنید . مسائل مالی شخصی را می تواند آموخت و با تسلط بر آن متوجه خواهید شد که ایجاد ثروت از چیزی که می پنداشتید آسان تر است.

2- شما ارزشی برای دانش تان قائل نیستید

متوجه شدم: سرتان شلوغ است.

شما باید هر روز ۲۵ ساعت کار کنید و زمانی کافی برای انجام تمام آن کارها وجود ندارد. این زندگی یک کارآفرین است، پس چیزی باید فربانی شود. احتمالاً دارید ادامه یادگیری تان را فدای این موضوع می کنید و این کار به شدت شانس شما برای ثروتمند شدن را کاهش می دهد. افراد ثروتمند با وجود کسب و کار و زندگی شان از یادگیری دست نمی کشند.



نوآ کاگن (کارآفرین اینترنتی) در گفتگوی اخیرش گفت که هر روز صبح به خواندن می پردازد و علاوه بر این سه شبه صبح را به یادگیری اختصاص داده است.

آخرین زمانی که شما برای «یادگیری» برنامه ریزی کرده اید، چه زمانی بوده است؟ آیا زمانی که همه چیز به هم ریخته است شما فقط تلاش کرده اید خودتان را با آن وفق دهید؟

توصیه کاگن و دیگر کارآفرینان فوق موفق را دنبال کنید: هرچقدر که سرتان شلوغ بود، از یادگیری دست نکشید.

راهکار سریع: گفته های آدم های موفق اطراف تان را بررسی کنید؛ این کار نسبت به گزارش هایی که باید امروز بنویسید شما را به ثروتمند شدن نزدیک تر می کند.

3 شما به اندازه ای که پول دارید خرج می کنید

شما با پول هایی که در هر ماه اضافه می آیند چه می کنید؟

می دانم که احتمالاً هیچ پولی اضافه نمی آید. رییس تان به شما پول کافی نمی دهد. شرکت تان هنوز اوج نگرفته است، یا هر بهانه دیگری که دارید... اما اجازه دهید با این موضوع روبرو شویم: شما پول زیادی خرج می کنید.

برایم مهم نیست که چقدر درآمد دارید، اهمیتی ندارد. همه آن قدری خرج می کنند که درآمد دارند. شما می توانید هر درآمدی چه پایین و چه بالا داشته باشید و کماکان ورشکسته باشید. ثروتمندهایی که می شناسم تصمیم خودآگاهی گرفته اند تا پول کمتری نسبت به درآمدشان خرج کنند. آنها به جای آن که با پول اضافه شان خانه و زندگی شان را تغییر دهند، آن پول را کنار می گذارند تا از طریق سرمایه گذاری های مختلفی نظیر کسب و کار، سهام، املاک و مستغلات و دیگر موارد با آن کار کنند.

راهکار سریع: پرینت حساب تان در سه ماه گذشته را از بانک دریافت کنید. بررسی کنید که پول تان را برای چه مواردی خرج کرده اید، لیست کلی تان را به گروه های مختلف تقسیم کنید. سپس بودجه سفت و محکمی برای آینده تان ایجاد کنید. همین یک مطلب ممکن است روزی شما را ثروتمند کند.

-4 شما دارایی جمع نمی کنید

یک شغل هیچ وقت ثروتمندان نمی کند. پس انداز پول در قلم هم همین طور. پس چطور می توانید ثروت ایجاد کنید؟

دارایی کسب کنید.

دایره المعارف سرمایه گذاری دارایی را چنین تعریف می کند: دارایی روانشناسی موفقیت - ی با ارزش اقتصادی است که یک فرد، شرکت یا کشور مالک آن است و با انتظار ایجاد سود، آن را کنترل می کند.

ثروتمندها دارایی جمع می کنند. به همین آسانی. شما چطور؟

دارایی می تواند یک کسب و کار پرسود، یک سبد رو به رشد سهام یا سرمایه گذاری در املاک و مستغلات مناسب باشد (تمامی املاک و مستغلات سرمایه گذاری های خوبی نیستند. کاری که با آن ها انجام می دهید اهمیت دارد).



خودروی تان دارایی محسوب نمی شود. موبایل و تبلت پرزرق و برقی که در دست گرفته اید دارایی نیست. حتی خانه تان هم ممکن است دارایی محسوب نشود. تمام این ها موانعی هستند که ثروت آینده تان را از شما گرفته اند.

از جمع کردن این گونه موارد بپرهیزید و در عوض چیزهایی را به دست آورید که در درازمدت برای تان پولساز باشند.

راهکار سریع: یک لیست دقیق از دارایی های زندگی تان فراهم و ارزش آن ها را قید کنید. آیا از این لیست راضی هستید؟ سپس برنامه ای برای به دست آوردن دارایی های بیشتر بنویسید و به خودتان قول دهید که دیگر موانعی را برای خود خریداری نکنید.

ثروتمند شدن غیرممکن نیست. در حقیقت زمانی که وقت و دانش آن را داشته باشید نسبتا آسان هم هست.

با این حال این کار نیازمند غلبه بر موانعی است که ممکن است دشوار باشند. اگر می خواهید ثروت خالصی برابر با یک میلیون دلار یا بیشتر داشته باشید، سعی کنید هرچه بیشتر بازی پول را بیاموزید، به تحصیلات تان اهمیت دهید، کمتر از چیزی که به دست می آورید خرج کنید و به جمع کردن دارایی بپردازید. به زودی به آن ثروت خواهید رسید!

منبع: www.webgardiha.com